



KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERO 2024 M. VASARIO 29 D. POTVARKIO NR. V16E-242 „DĖL UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „KAIŠIADORIŲ VANDENYS“ 2024–2029 METŲ VEIKLOS PLANO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2025 m. gegužės 6 d. Nr. V16E-468

Kaišiadorys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 9 punktu,

p a k e i č i u Uždarosios akcinės bendrovės „Kaišiadorių vandenys“ 2024–2029 metų veiklos planą, patvirtintą Kaišiadorių rajono savivaldybės mero 2024 m. vasario 29 d. potvarkiu Nr. V16E-242 „Dėl Uždarosios akcinės bendrovės „Kaišiadorių vandenys“ 2024–2029 metų veiklos plano patvirtinimo“, ir jį išdėstau nauja redakcija (pridedama).

Savivaldybės meras

Šarūnas Čėsna

Ligita Pūrienė
2025-05-06

PATVIRTINTA

Kaišiadorių rajono savivaldybės mero

2024 m. vasario 29 d. potvarkiu Nr.V16E-242

(Kaišiadorių rajono savivaldybės mero

2025 m. gegužės 6 d. potvarkio Nr. V16E-468
redakcija)

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „KAIŠIADORIŲ
VANDENYS“**

2024–2029 METŲ VEIKLOS PLANAS

Parengė R. Zazerskis

Mob. 0 615 38 008

El. paštas r.zazerskis@kaisiadoriuvandenys.lt

2025 m.

I SKYRIUS

GERIAMOJO VANDENS TIEKĖJO IR NUOTEKŲ TVARKYTOJO, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYTOJO VYKDOMA VEIKLA

UAB „Kaišiadorių vandenys“ pagrindinė vykdoma veikla – viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas Kaišiadorių ir Žiežmarių miestuose, Kruonio, Rumšiškių ir Žaslių miesteliuose, Gudienos, Kalniškių, Kasčiukiškių, Kalvių, Vilūnų, Palomenės, Tauckūnų, Neprekštos, Zūbiškių, Paparčių, Pravieniškių, Antakalnio, Dovainonių, Nemaitonių, Varkalių, Stabintiškių, Mikalaučiškių, Mančiūnų, Avilių, Liutonių, Stoniavos, Pakertų, Kiemelių, Stasiūnų, Vladikiškių, Mūro Strėvininkų, Guronų, Talpūnų kaimuose.

Šias paslaugas UAB „Kaišiadorių vandenys“ teikia pagal veiklos licenciją Nr. L7-GVTNT-56, kuri išduota Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau – VKEKK) 2015 m. liepos 23 d. nutarimu Nr. O3-444 „Dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijos UAB „Kaišiadorių vandenys“ išdavimo“.

Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybai 2017 m. gruodžio 12 d. priėmus sprendimą Nr. V17-292, UAB „Kaišiadorių vandenys“ kreipėsi į VKEKK dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijos pakeitimo. Licencija pakeista Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2018-02-02 nutarimu Nr. O3E-40.

1992 m. sausio 29 d. Valstybinė geologijos tarnyba bendrovei išdavė leidimą (licenciją) Nr. 45(175), leidžiantį nuo 1992 m. sausio 29 d. tęsti ūkinę veiklą – eksploatuoti požeminio vandens telkinius. Leidimas (licencija) neterminuotas.

Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 29 d. sprendimu Nr. V17-165 UAB „Kaišiadorių vandenys“ paskirta Kaišiadorių rajono savivaldybės paviršinių nuotekų tvarkytoja. Paviršinių nuotekų tvarkytojo vykdoma veikla – paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų būklės priežiūra ir remontas.

Bendrovė turi Aplinkos apsaugos agentūros išduotus Taršos leidimus su specialiomis dalimis „Nuotekų tvarkymas ir išleidimas“, „Kvapų dalis“, „Atliekų dalis“, reglamentuojančius išvalomų nuotekų kiekius, teršiančių medžiagų koncentracijas, kvapų valdymą, atliekų naudojimo ir šalinimo tvarką.

Be minėtos pagrindinės veiklos, UAB „Kaišiadorių vandenys“ atlieka su pagrindine veikla susijusias papildomas paslaugas: nuotekų išsiurbimas ir išvežimas asenizacine mašina, vamzdynų praplovimas ir valymas hidrodinamine mašina, komposto gamyba, laboratorijoje atliekami geriamojo vandens ir nuotekų tyrimai.

Tinkamam minėtų paslaugų teikimui užtikrinti UAB „Kaišiadorių vandenys“ eksploatuoja visą tam reikalingą vandentvarkos infrastruktūrą.

II SKYRIUS

NUOSAVYBĖS TEISE VALDOMAS TURTAS

UAB „Kaišiadorių vandenys“ įregistruota 1991 m. rugsėjo 4 d. adresu: Gedimino g. 137A, Kaišiadorys.

Išstatinį kapitalą 2023 m. gruodžio 31 d. sudarė 3 719 564 Eur. Įstatinis kapitalas padalytas į 128 438 paprastasias vardines akcijas, kurių nominali vertė yra 28,96 Eur. 100 procentų akcijų turi Kaišiadorių rajono savivaldybė. Visas kapitalas yra suformuotas.

Rodikliai	Akcijų skaičius	Suma (Eur)
Akcinio kapitalo struktūra finansinių metų pabaigoje		
1. Pagal akcijų rūšis	128 438	3 719 564
1.1. Paprastosios akcijos	128 438	3 719 564
1.2. Privilegiuotosios akcijos		
1.3. Darbuotojų akcijos		
1.4. Specialiosios akcijos		
IŠ VISO:	128 438	3 719 564

Pastaba: UAB „Kaišiadorių vandenys“ turi 10 proc. UAB „Dovainonių švara“, įm. kodas 159428582, paprastųjų vardinių akcijų. Šios įmonės įstatinis kapitalas – 2896 Eur, padalytas į 100 vnt. paprastųjų vardinių akcijų, vienos akcijos nominali vertė – 28,96 Eur.

Bendra UAB „Kaišiadorių vandenys“ materialiojo ilgalaikio turto vertė 2023 metų pabaigoje sudarė per 31 674,5 tūkst. Eur, nematerialiojo – 7,2 tūkst. Eur.

UAB „Kaišiadorių vandenys“ nuosavybės teise valdomas turtas:

Eil. nr.	Grupės pavadinimas	Pradinė vertė (tūkst. Eur)	Nusidėvėjimas (tūkst. Eur)	Įsigyta IT per metus (tūkst. Eur)	Nurašyta IT per metus (tūkst. Eur)	Likutinė vertė (tūkst. Eur)
1.	Žemė	7,2				7,2
2.	Pastatai	1989	93.1			1895.9
3.	Mašinos ir įrenginiai (vandentiekio ir nuotekų tinklai)	22496.1	1214.1	155.6	2.5	21435.1
4.	Transporto priemonės	159.5	19.1	27.9		168.3
5.	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	5.8	1.9	1.3		5.2
6.	Nebaigta statyba	3731.8		4472,2	48,4	8155.6
7.	Licencijos	12.2	5			7.2
	Iš viso:	28401.6	1333.2	4657	50,9	31674.5

UAB „Kaišiadorių vandenys“ valdomas turtas yra iš dalies įteisintas Nekilnojamojo turto registre ir nuosavybės teise priklauso UAB „Kaišiadorių vandenys“. Šis turtas apskaitomas UAB „Kaišiadorių vandenys“ finansinėje apskaitoje, jo nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos įtrauktos į teikiamų paslaugų kainas. Turtas apskaitomas įsigijimo savikaina, todėl dalis jo neatitinka realios rinkos (statybos) kainos ir nėra sukaupiama pakankamai nusidėvėjimo lėšų, užtikrinant turto atkūrimą. Tam pastaruoju laikotarpiu naudojamosi ES fondų teikiama parama. Už paramos lėšas įsigyto (sukurto) turto nusidėvėjimo lėšos nėra įskaičiuotos į paslaugų kainas.

UAB „Kaišiadorių vandenys“ valdomas turtas pagal atskiras veiklas pateikiamas kituose skyriuose.

1. Vandentiekio bokštų sąrašas

Eil. nr.	Vietovės pavadinimas	Konstrukcija	Aukštis m	Talpa m ³	Statybos metai	Nuosavybė	Pastabos	Gręžinių sk. /veikiančių
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Kaišiadorys	gelžb.	64	800	1980	KV	nenaudojamas	
2.	Kaišiadorių vandenvietė	mūras	25	100	1970	KV	naudojamas	4/4
3.	Antakalnis	mūras	30	20	1970	KV	nenaudojamas	2/2
4.	Dovainonys	mūras	29	20	1996	KV	nenaudojamas	3/3
5.	Zūbiškės						nėra	3/2
6.	Palomenė	metalas	12	10	1990	KV	nenaudojamas	2/1
7.	Tauckūnai	mūras	30	20	1982	KV	nenaudojamas	2/2
8.	Žasliai						nėra	4/2
9.	Stabintiškės						nėra	2/2
10.	Rumšiškės						nėra	5/4
11.	Kalniškės	metalas	24	20	1965	KV	nenaudojamas	1/1
12.	Kasčiukiškės	mūras	24	20	1978	KV	nenaudojamas	3/2
13.	Paparčiai	metalas	24	20	1983	KV	nenaudojamas	2/2
14.	Neprėkšta						nėra	2/2
15.	Mikalaučiškės		24	20	1978	KV	nėra	2/2
16.	Vilūnai						nėra	3/2
17.	Žiežmariai	mūras	40	30	1976	KV	Nenaudojamas nenaudojamas, ne bendrovės nuosavybė	2/2
18.	Kruonis	mūras	24	20	1983	KV	naudojamas	3/2
19.	Pakertai						nėra	3/2
20.	Stoniava	metalas	10	15	1964	KV	nenaudojamas	2/0
21.	Kalviai	mūras	24	20	1962	KV	nenaudojamas	2/1
22.	Liutonys						nėra	3/2
23.	Melioratorių	mūras	15	25	1976	KV	nenaudojamas	2/2

	gyv.							
24.	Kiemeliai						nėra	1/0
25.	Pravieniškės 1	metalas	15	10	1983	KV	nenaudojamas	1/0
26.	Varkalės	gelžb.	22	20	1984	KV	nenaudojamas	2/2
27.	Nemaitonys	metalas	9	10	1995	KV	nenaudojamas	2/2
28.	Mančiūnų k.	mūras	15	10	1967	KV	Nenaudojamas. de jure jis mums nepriklauso	1/1
29.	Mūro Strėvininkai	mūras	30	25	1998	KV	naudojamas	2/2
30.	Guronys	mūras	22	25	1973	KV	nenaudojamas	2/2
31.	Pravieniškės	gelžb.	39	600	1996	KV	naudojamas	5/5

2. Vandens gerinimo įrenginiai

Eil. nr.	Pavadinimas	Filtrų skaičius vnt.	Oksidatorių skaičius vnt.	Kompresorių skaičius vnt.	VGĮ pajėgumas m³/h	VGĮ pajėgumas tūkst. m³/m	Statybos metai	Nuosavybė
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Kaišiadorys	6	0	0	551,60	4832	1970	KV
2.	Dovainonys	2	2	1	6,05	53	2007	KV
3.	Antakalnis	3	2	1	6,05	53	2005	KV
4.	Zūbiškės	5	1	1	4,0	35	2023	KV
5.	Palomenė	2	2	1	6,05	53	2009	KV
6.	Tauckūnai	5	2	1	6	52,6	2019	KV
7.	Žasliai	3	2	1	6,05	53	2009	KV
8.	Stabintiškės	5	1	1	5,0	44	2023	KV
9.	Rumšiškės	4	2	1	16,67	146	1999-2014	KV
10.	Kalniškės							
11.	Kasčiukiškės	5	2	1	4	35	2019	KV
12.	Paparčiai	2	2	1	6,05	53	2009	KV
13.	Neprekšta	5	2	1	4	35,04	2019	KV
14.	Mikalaučiškės	5	2	1	4	35,04	2019	KV
15.	Vilūnai	2	2	1	8,9	77,96	2019	KV
16.	Žiežmariai	2	2	1	22,03	193	2005-2014	KV
17.	Kruonis	4	3	1	16,67	146	2005	KV
18.	Pakertai	3	2	1	6,05	53	2006	KV
19.	Kalviai	2	2	1	6,05	53	2008	Savi- valdy- bė
20.	Liutonys	2	2	1	6,05	53	2013	KV
21.	Melioratorių gyv.	3	1	1	22,03	193	2005-2014	KV
22.	Varkalės	2	2	1	6,05	53	2008	KV
23.	Nemaitonys	6	1	1	4,02	35,21	2019	KV
24.	Mančiūnai							

25.	Mūro Strėvininkai	3	3	1	6,05	53	2013	KV
26.	Guronys	5	2	1	8	70,08	2019	KV
27.	Pravieniškės	3	0	1	214	1874	1996	KV
	Iš viso	89	44	24		8333,93		

3. Vandentiekio tinklai

Eil. nr.	Vietovės pavadinimas	Vamzdžių skersmuo mm	Medžiaga	Ilgis, km	Statybos metai	Nuosavybė
1	2	3	4	5	6	7
1.	Kaišiadorys	20-400	ket, PE, pln,	80,8	1960–2016	KV
2.	Gudiena	20-100	ket, PE, pln,	15,7	1960-2015	KV
3.	Dovainonys	25-65	ket, PE, pln,	4,3	1970	KV
4.	Antakalnis	25-65	ket, PE, pln,	6,3	1970	KV
5.	Zūbiškės	25-65	ket, PE, pln,	3,5	1981	KV
6.	Palomenė	25-65	ket, PE, pln,	6,2	1980	KV
7.	Tauckūnai	25-65	ket, PE, pln,	3,5	1982	KV
8.	Žasliai	20-110	ket, PE, pln,	14,5	1976	KV
9.	Stabintiškės	25-65	ket, PE, pln,	4,2	1975	KV
10.	Rumšiškės	20-150	ket, PE, pln,	8,4	1978	KV
11.	Kalniškės	20-50	ket, PE, pln,	0,8	1965	KV
12.	Kasčiukiškės	20-50	ket, PE, pln,	1,2	1978	KV
13.	Paparčiai	20-100	ket, PE, pln,	3	1983	KV
14.	Neprekšta	20-65	ket, PE, pln,	3,5	1980	KV
15.	Mikalaučiškės	20-65	ket, PE, pln,	2,5	1978	KV
16.	Vilūnai	20-65	ket, PE, pln,	2,3	1973	KV
17.	Stasiūnai	20-150	ket, PE, pln,	6,1	1975	KV
18.	Žiežmariai	20-200	ket, PE, pln,	20	1975	KV
19.	Kruonis	20-200	ket, PE, pln,	4,7	1983	KV
20.	Pakertai	20-100	ket, PE, pln,	2,1	1970	KV
21.	Stoniava	20-110	ket, PE, pln,	5,6	1964, 2020	KV
22.	Kalviai	20-150	ket, PE, pln,	2,3	1962	KV
23.	Liutonys	20-100	ket, PE, pln,	1,9	1982	KV
24.	Melioratorių gyv.	20-110	ket, PE, pln,	7,9	1976	KV
25.	Kiemeliai	20-110	ket, PE, pln,	0,8	1975-2015	KV
26.	Pravieniškės	20-330	ket, PE, pln,	6,4	1986	KV
27.	Varkalės	20-65	ket, PE, pln,	1,8	1984	KV
28.	Nemaitonys	20-65	ket, PE, pln,	2,3	1984	KV
29.	Mančiūnai	20-65	ket, PE, pln,	0,2	1967	KV
30.	Aviliai	20-110	ket, PE, pln,	1,1	2015	KV
31.	Veterinarija	20-65	ket, PE, pln,	0,46	2020	KV

32.	Mūro Strėvininkai	20-100	ket, PE, pln,	2,4	1998	KV
33.	Guronys, Talpūnai	20-110	ket, PE, pln,	7,46	1973, 2020	KV
34.	Vladikiškės	20-110	PE	1,9	2015	KV
35.	Pravieniškės	32-110	PE	7,29	2023	KV

Iš viso:

243,41

UAB „Kaišiadorių vandenys“ eksploatuoja apie 243,41 km vandens tiekimo tinklą.

4. Nuotekų siurblinės

Eil. nr.	Siurblinės vieta	Siurblių skaičius	Debitas Q, m ³ /val	Aukštis H, m	Siurblinės pajėgumas (tūkst. m ³ /m)	Siurblinės pastatymo metai	Nuosavybė
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Antakalnis, Liepų g. siurblinė	2	12,75	8	111,69	2013	KV
2.	Aviliai, NS-01	2	12	27	105,12	2014	KV
3.	Aviliai, NPS-02 kėlykla	1	3	19	26,28	2014	KV
4.	Dovainonys II siurblinė	1	14	15,5	122,64	2009	KV
5.	Dovainonys I pagr. siurblinė prie kelio	1	21,5	33	188,34	2010	KV
6.	Gudiena, NS-01 Pylimo g.	2	14,4	8	126,144	2014	KV
7.	Gudiena, NS-02 Žaslių g. / Tvenkinių g.	2	14,4	5	126,144	2014	KV
8.	Kaišiadorių pagrindinė siurblinė	3	310 310 392	34 34 40	3433,92	1972	KV
9.	Kaišiadorių ligoninės siurblinė	1	20	18	175,2	2006	KV
10.	Kaišiadorių urėdijos siurblinė	1	19	10	166,44	1999	KV
11.	Kaišiadorys, Cvirkos g. NS01	2	25	25	219	2010	KV
12.	Kaišiadorys, Priemiesčio g. NS02	2	25	29	219	2010	KV
13.	Kaišiadorys, Partizanų g. NS04	2	12,75	12,5	111,69	2010	KV
14.	Kaišiadorys, Palomenės g. NS05	2	12,75	5	111,69	2010	KV
15.	Kaišiadorys, Jatkonių g. NS06	2	12,75	28	111,69	2010	KV
16.	Kaišiadorys, Žiežmarių g. Nr. 1	2	37	9	297,84	2012	KV
17.	Kaišiadorys, Klevų g. Nr. 2	2	37	9	297,84	2012	KV

18.	Kaišiadorys, Vladikiškių g. Nr. 3	2	70	22	613,2	2012	KV
19.	Kaišiadorys, Kiemelių g. Nr. 4	2	80	17	700,8	2012	KV
20.	Kaišiadorys, Ežero g. Nr. 5	2	18	9	157,68	2012	KV
21.	Kaišiadorys, NS-01 Gedimino / Kęstučio g.	2	12	15	105,12	2014	KV
22.	Kaišiadorys, NS-02 Beržyno / Gedimino g.	2	12	15	105,12	2014	KV
23.	Kaišiadorys, Dobilų g., Stankaus siurblinė su praplov. vožt.	2	12,75	23	111,69	2014	KV
24.	Kaišiadorys, Avietynės g. siurblinė	1	7,2	8	630,72	2015	KV
25.	Kruonio siurblinė valymuose	2	15,84	14,4	138,758	2007	KV
26.	Pakertų siurblinė	1	26	12	227,76	1978	KV
27.	Palomenės siurblinė	1	21,5	11	188,34	1980	KV
28.	Paparčių siurblinė	1	16	25	140,16	2010	KV
29.	Kaišiadorių NVĮ cirkuliacinė siurblinė	3	220	5	1927,2	2010	KV
30.	Kaišiadorių NVĮ vietinė siurblinė	2	60	10	525,6	2010	KV
31.	Kaišiadorių NVĮ drenazinė siurblinė	2	60	20	525,6	2010	KV
32.	Rumšiškės, NS-01 Kokalnio g.	2	12,75	14	111,69	2012	KV
33.	Rumšiškės, NS-02 Marių skersg.	2	12,75	19	111,69	2012	KV
34.	Rumšiškės, NS-03 Pajūrio g.	2	12,75	18	111,69	2012	KV
35.	Rumšiškės, NS-04 Marių / Beržų / Cvirkos g.	2	30	18	262,8	2012	KV
36.	Rumšiškės, NS-05 Vytauto g.	2	9,2	14	80,592	2012	KV
37.	Rumšiškės, NS-06 Beržų g.	2	9,2	14	80,592	2012	KV
38.	Rumšiškės, NS-07 Ažuolų g.	2	12,75	23	111,69	2012	KV
39.	Rumšiškės, NS-08 Marių g.	2	45	23	394,2	2012	KV
40.	Rumšiškės, NS-09 Marių / Neries g.	2	12,75	7	111,69	2012	KV
41.	Rumšiškės, NS-10 Užtakų g.	2	12	16	105,12	2012	KV
42.	Rumšiškės, NS-1, Užtakų g.	2	82,4	15,2	721,824	2015	KV

43.	Rumšiškės, NS-2, Lekavičiaus g.	2	16,2	6,8	141,912	2015	KV
44.	Rumšiškės, NS-4, Pievelių g.	2	21,2	5	185,712	2015	KV
45.	Rumšiškės, NS-5, Mokyklos g.	2	18	8,2	157,68	2015	KV
46.	Rumšiškės, NS-6, Nėries g.	2	46	7,7	402,96	2015	KV
47.	Rumšiškės, NK-01, Taikos g.	1	13,32	8,4	116,683	2015	KV
48.	Rumšiškės, NK-02, Daunio g.	1	10,8	11,2	94,608	2015	KV
49.	Rumšiškės, NK-03, Alyvų g.	1	10,4	11,9	91,104	2015	KV
50.	Rumšiškės, NK-04, Šlaito aklg.	1	13,3	8,4	116,508	2015	KV
51.	Rumšiškių NVĮ siurblinė	2	75	15,6	657	2014	KV
52.	Rumšiškės, senoji siurblinė	1	24	16	210,24	2008	KV
53.	Stasiūnai, pagr. siurblinė NS07	2	36	25	315,36	2010	KV
54.	Stasiūnai, NPS-01 Tiesos g.	2	14,4	10	126,144	2014	KV
55.	Stasiūnai, NPS-02 Miško g.	2	14,4	10	126,144	2014	KV
56.	Strėvininkų valymai, dumblo cirkuliacinis	1	19	10	166,44	1998	KV
57.	Vladikiškės, NS-03 prie Vladikiškių g. Nr. 59	2	12	15	105,12	2014	KV
58.	Vladikiškės, NS-04 Naujoji / Vladikiškių g.	2	12	19	105,12	2014	KV
59.	Vladikiškės, NS-05 Naujoji g. Nr. 6A	2	12	10	105,12	2014	KV
60.	Žasliai, NS-01 Čiobiškio g. su smulkintuvu	2	10,8	11	94,6	2015	KV
61.	Žasliai, NS-02 Vilniaus / Baronų g. su smulkintuvu	2	10,8	17	94,6	2015	KV
62.	Žasliai, NS-03 Vilniaus g. su smulkintuvu	2	12,6	15,5	110,37	2015	KV
63.	Žasliai, NS-04 Paparčių g. su smulkintuvu	2	10,8	5	94,608	2015	KV
64.	Žasliai, NS-05 L. Godovskio g. su smulkintuvu	2	10,8	9,1	94,608	2015	KV
65.	Žasliai, NS-06 Joninių g. su smulkintuvu	2	27,7	23,6	242,652	2015	KV

66.	Žasliai, NS-07 Kaišiadorių g.	2	12,6	11,2	110,376	2015	KV
67.	Žasliai, NS-08 Kaišiadorių / Žalioji g.	2	12,6	12,5	110,376	2015	KV
68.	Žasliai, NS-09 Plento g. su smulkintuvu	2	10,8	9,8	94,608	2015	KV
69.	Žaslių NVĮ drenažinė siurblinė	2	12	10	105,12	2015	KV
70.	Žiežmarių pagrindinė senoji siurblinė	2	114	19	998,64	1972	KV
71.	Žiežmarių MSV senoji siurblinė valymų teritorijoje	1	76	15	665,76	1972	KV
72.	Žiežmarių NVĮ pert. dumblas į aikšteles	1	21,6	17	189,216	1972	KV
73.	Žiežmarių NVĮ cirkuliacinis siurblys	1	50	10	438	1972	KV
74.	Žiežmariai, NS-1 Paupio g.	2	12,75	20	111,69	2010	KV
75.	Žiežmariai, NS-2 Kranto g.	2	15	18	131,4	2010	KV
76.	Žiežmariai, NS-3 Žiežmarių valykloje	2	12,75	10	111,69	2010	KV
77.	Žiežmariai, NS-01 Šilo g. III etapas	2	10,8	6	94,608	2015	KV
78.	Žiežmariai, NS-02 Aronijų g. III etapas	2	12,6	13,5	110,376	2015	KV
79.	Žiežmariai, NS-01 Obelių g. I et. Nusival. kapojantys	2	17,7	7,4	155,052	2015	KV
80.	Žiežmariai, NS-02 Rožių g. I et. Nusivalantis	2	17,7	12,4	155,052	2015	KV
81.	Žiežmariai, NS-03 Miškininkų g. I et. nusival. kapojantys	2	17,7	6	155,052	2015	KV
82.	Žiežmariai, NS-04 Vasario 16-osios g. I et.	2	17,7	10	155,052	2015	KV
83.	Žiežmariai, NS-05 Statybininkų g. MSV I et. Nusivalantis	2	100	17	876	2015	KV
84.	Žiežmariai, NS-06 Vilniaus g. II et.	2	24,2	17,9	211,992	2015	KV
85.	Žiežmariai, NS-07 Vytauto g. II et.	2	27,8	20	243,528	2015	KV
86.	Žiežmariai, NS-08 Kertaus g. II et.	2	20,6	14,3	180,456	2015	KV
87.	Žiežmariai, NS-09 Kertaus g. II etapas	2	17,7	7,4	155,052	2015	KV
88.	Žiežmariai, NS-10 Paupio pagr. st. II et.	2	200	15,9	1752	2015	KV
89.	Žiežmariai, NS-11 Paupio g. II et.	2	28,5	5	249,66	2015	KV

90.	Žiežmariai, NS-12 Vilniaus g. II et.	2	17,7	9,5	155,052	2015	KV
91.	Talpūnai, Talpūnų g. 41, NS-1	2	14,4	5	126,144	2020	KV
92.	Talpūnai, Talpūnų g. 2, NS-2	2	14,4	8	126,144	2020	KV
93.	Taplūnai, Pievų g., 18 NS-3	2	14,4	5,5	126,144	2020	KV
94.	Guronys, Stoties g. 33, NS-4	2	14,4	4	126,144	2020	KV
95.	Guronys, Šilo g. 35, NS-5	2	14,4	6	126,144	2020	KV
96.	Guronys, Guronų g., NS-6	2	21,6	18	189,216	2020	KV
97.	Guronys, Šilo g. 26, F1-85/5 kėlykla	1	7,2	2	63,072	2020	KV
98.	Pravieniškių kolonijos teritorija. NS-1 ¹	2	101.0	23.4	884,760	2023	KV
99.	Pravieniškės, Pravieniškių g. 45. NS-2 ¹	2	19.2	6.41	165,880	2023	KV
100.	Pravieniškės, Šv. Florijono g. 6. NS-3 ¹	2	45	28.7	388,800	2023	KV
101.	Pravieniškės, Pravieniškių g. 18. NS- 4 ¹	2	84	18	735,840	2023	KV
102.	Pravieniškės, Pravieniškių g. 41. NS-5 ¹	2	37,5	30,4	328,500	2023	KV
103.	Pravieniškės, Pravieniškių g. 25. NS-6 ¹	2	16,1	20,2	141,036	2023	KV
104.	Pravieniškės, Pravieniškių g. SŽ-10 ²	2	13,3	18		2023	KV
105.	Pravieniškės, Pravieniškių g. SŽ-11 ²	2	15,8	12		2023	KV
106.	Pravieniškės, Stoties g. Vakuomo stotis ²	2	15	20		2023	KV

¹ jau rekonstruotos, perduotos eksploatacijai, tačiau dar neįteisintos;

² pastatytos, perduotos eksploatacijai, tačiau nebaigta teisinė registracija.

UAB „Kaišiadorių vandenys“ eksploatuoja 105 įvairaus našumo nuotekų siurbines, iš kurių 7 yra technologinės siurbinės, esančios Kaišiadorių, Mūro Strėvininkų, Žaslių, Žiežmarių valymo įrenginiuose.

Siurblinėse iš viso eksploatuojama 195 siurbiai.

5. Nuotekų tinklai

Eil. nr.	Vietovės pavadinimas	Vamzdžių skersmuo mm	Medžiaga	Ilgis, km	Statybos metai	Nuosavybė
1	2	3	4	5	6	7
1.	Kaišiadorys	150-400	ket, ker, PVC, PE, bet, asb	87,9	1972/2015	KV
2.	Gudiena	150-300	ker, PVC, PE, asb	12,4	1972/2015	KV
3.	Antakalnis	100-200	ker, asb	3	1976	KV
4.	Dovainonys	100-200	ket, ker, asb, pln	2,8	1980	KV
5.	Zūbiškės	100-200	ker, asb	1,8	1995	KV
6.	Palomenė	100-200	ker, asb, pln, PE	2,2	1980	KV
7.	Tauckūnai	nėra				
8.	Žasliai	83-200	PE, PVC	13,5	2015	KV
9.	Stabintiškės	nėra				
10.	Rumšiškės	83-300	ker, asb, PE, PVC, pln	8,5	2005/2011/2015	KV
11.	Kalniškės	nėra				
12.	Kasčiukiškės	nėra				
13.	Paparčiai	50-200	ker, asb, PVC, PE	3,1	1996	KV
14.	Neprėkšta	nėra				
15.	Mikalaučiškės	nėra				
16.	Vilūnai	nėra				
17.	Stasiūnai	83-300	ker, asb, PVC, PE	4,8	2015	KV
18.	Žiežmariai	83-300	ket, ker, PVC, PE, pln	17,8	1972/1996	KV
19.	Kruonis	100-200	ket, ker,	4,2	2007	KV
20.	Pakertai	100-200	ket, ker, pln	3,2	1978	KV
21.	Stoniava	nėra				
22.	Kalviai	nėra				
23.	Liutonys	nėra				
24.	Melioratorių gyv.	83-200	ket, ker, PE, PVC	5,4	1972/1996	KV
25.	Kiemeliai	83-200	PE, PVC	0,8	2014	KV
26.	Pravieniškės	nėra				
27.	Varkalės	nėra				
28.	Nemaitonys	nėra				
29.	Mančiūnai	nėra				
30.	Aviliai	83-200	PE, PVC, ker	1	2015	KV
31.	Veterinarija	100-200	ker	0,1	2007	KV
32.	Mūro Strėvininkai	100-200	ket, ker	1,2	1972	KV

33.	Guronys	90-200	PE, PVC	10,67	2020	KV
34.	Vladikiškės	83-200	PE, PVC	1,9	2015	KV
35.	Pravieniškės	100-200	ker, ket, PE, PVC	8,1	1986	KV
36.	Pravieniškės	90-200		8,61	2023	KV

Iš viso:

202,98

UAB „Kaišiadorių vandenys“ eksploatuoja apie 202,98 km nuotekų tinklą.

6. Nuotekų valymo įrenginiai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Adresas	Valymo būdas	Pajėgumas GE	Našumas m ³ /d	Projektinis pajėgumas t, m ³ /m.	Statybos metai	Nuosavybė
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Kaišiadorių NVĮ	Vytauto Didžiojo g. 130, Kaišiadorys	BV su N ir P šalinimu	20000	3000	1095	1972/2009	KV
2.	Antakalnio NVĮ	Antakalnio k., Rumšiškių sen.	BV		128,77	47	1976	KV
3.	Žiežmarių NVĮ	Žiežmarių gyv.	BV	4000	1019,18	372	1972/1996	KV
4.	Rumšiškių NVĮ	Rumšiškių gyv.	BV su N ir P šalinimu	2000	449,32	164	2005/2011	KV
5.	Palomenės NVĮ	Palomenės k., Palomenės sen.	BV		241,10	88	1980	KV
6.	Pakertų NVĮ	Pakertų k., Žiežmarių sen.	BV		98,63	36	1978	KV
7.	Kruonio NVĮ	Kruonio gyv.	BV		19,18	7	2007	KV
8.	Paparčių NVĮ	Paparčių k., Paparčių sen.	BV		43,84	16	1996	KV
9.	Zūbiškių NVĮ	Zūbiškių k., Palomenės sen.	BV nendrių laukas		120,55	44	1995	KV

10.	Mūro Strėvininkų NVĮ	Mūro Strėvininkų k., Žiežmarių sen.	BV		200,00	73	1972	KV
11.	Žaslių NVĮ	Žaslių gyv.	BV su N ir P šalini-mu	1930	301,37	110	2015	KV
12.	Urėdijos NVĮ	Urėdijos g., Kaišiadorių m.	BV nendrių laukas	200	41,10	15	1999	KV
13.	Žaslių NVĮ nendriniai	Žaslių gyv.	BV nendrių laukas	137	8,00	3	1995	KV
14.	Pravieniškių NVĮ	Pravieniškių k.	BV	10589	2556	933	1996	KV
Iš viso:					8227,04	3003		

7. Paviršinių nuotekų tinklai

Paviršinių nuotekų tinklai	Tinklų ilgis km	Turto vertė Eur	Nuosavybės teisė
Urėdijos g., Kaišiadorys	0,628	25285,85	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Basanavičiaus g., Kaišiadorys	1,402		Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Gedimino g., Kaišiadorys	3,535		Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Paukštininkų g., Kaišiadorys	1,427		Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Girelės g., Kaišiadorys	1,672		Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
J. Janonio g., Kaišiadorys	0,418		Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
V. Kudirkos ir Gedimino g., Kaišiadorys	1,413		Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Kaišiadorių m. Basanavičiaus g., Gedimino g., Paukštininkų g., Girelės g., J. Janonio g., V. Kudirkos ir Gedimino g. paviršinių nuotekų tinklų vertė		94689,53	
Kęstučio g., Kaišiadorys	0,094	2350,85	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Rumšiškių nuotekų valyklos	0,212	123,38	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Beržyno g., Kaišiadorys	0,117	17850,72	Kaišiadorių r. sav. administracija,

			perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Verdasos g., Kaišiadorys	0,254	37541,23	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Kirtimų g., Kaišiadorys	0,319	46821,76	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Pagirio g., Kaišiadorys	0,314	54317,93	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Eglių g., Kaišiadorys	0,317	65112,39	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Žiebenos g., Kaišiadorys	0,234	0,02	UAB „Kaišiadorių vandenys“ nuosavybė
Slėnio g., Kaišiadorys	0,201	0,02	UAB „Kaišiadorių vandenys“ nuosavybė
Dobilų g., Kaišiadorys	0,216	0,02	UAB „Kaišiadorių vandenys“ nuosavybė
Jovarų g., Kaišiadorys	0,248	0,02	UAB „Kaišiadorių vandenys“ nuosavybė
Karklų g., Kaišiadorys	0,140	0,02	UAB „Kaišiadorių vandenys“ nuosavybė
Avietynės g., Kaišiadorys	0,436	0,02	UAB „Kaišiadorių vandenys“ nuosavybė
Pienių g., Kaišiadorys	0,188	0,02	UAB „Kaišiadorių vandenys“ nuosavybė
Verpetos g., Kaišiadorys	0,219	0,02	UAB „Kaišiadorių vandenys“ nuosavybė
Riešutyno g., Kaišiadorys	0,208	0,02	UAB „Kaišiadorių vandenys“ nuosavybė
Serbentyno g., Kaišiadorys	0,234	0,02	UAB „Kaišiadorių vandenys“ nuosavybė
Vilniaus g., Žaslių mstl.,	0,252	73413,72	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Gedimino g. 34C, Kaišiadorys	0,191	33157,25	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Gedimino g. 133, Kaišiadorys	0,174	47387,61	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Žemaitės g., Kaišiadorys	0,413	32333,45	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise (Planuojama perimti)
Gedimino g. 67, Kaišiadorys Gedimino g. 67, Kaišiadorys	0,04 0,520	4765,58 58609,82	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Žaslių g. 21, Žiezmariai (Žiezmarų gimnazija)	0,317	28963,02	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Maironio g., Kaišiadorys Maironio g., Kaišiadorys	0,179 0,491	125219,16	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir

			disponuoti patikėjimo teise
Kudirkos g., Kaišiadorys Kudirkos g., Kaišiadorys	0,418 0,236	15996,66	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Žaslių g. 21, Žiežmarai (Žiežmarių gimnazijos stadiono drenažas)	0,336	70986,74	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Gedimino g. 141A, Kaišiadorys	0,087	9851,90	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Gedimino g. 141A, Kaišiadorys	0,187	11197,23	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Gedimino g. 85, Kaišiadorys	0,059	11318,28	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Gedimino g. 69, Kaišiadorys	0,017	3389,57	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Gedimino g. 55, Kaišiadorys	0,267	50952,26	Kaišiadorių r. sav. administracija, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise
Iš viso:	18,639	921636,09	

Paviršinių nuotekų sistemoje vyrauja asbestcementiniai ir gelžbetoniniai vamzdynai (nuo 200 iki 1200 mm skersmens vamzdynai).

Paviršinių nuotekų surinkimo sistema Kaišiadorių mieste yra išplėtotą, tačiau techninė būklė yra prasta. Paviršinės nuotekos valomos 7-ame ir 9-ame išleistuvuose. Kitų išleistuvų našumas yra mažas ir jų poveikis Lomenos upei yra nereikšmingas.

III SKYRIUS

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO AR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS EKSPLOATAVIMO SĄLYGOS

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla ir tam reikalinga infrastruktūra, vykdant finansinę ir valdymo apskaitą bei paslaugų kainų skaičiavimą, skirstoma į šiuos verslo vienetus:

- geriamojo vandens gavyba;
- geriamojo vandens ruošimas;
- geriamojo vandens pristatymas;
- nuotekų surinkimas;
- nuotekų valymas;
- nuotekų dumblo tvarkymas;

- paviršinių nuotekų tvarkymas;
- atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūra ir vartotojų aptarnavimas.

UAB „Kaišiadorių vandenys“ centralizuotai vandenį tiekia Kaišiadorių ir Žiežmarių miesto, Kruonio, Rumšiškių ir Žaslių miestelių, Gudienos, Kalniškių, Kasčiukiškių, Kalvių, Vilūnų, Palomenės, Tauckūnų, Neprėkštos, Zūbiškių, Paparčių, Pravieniškių, Antakalnio, Dovainonių, Nemaitonių, Varkalių, Stabintiškių, Mikalaučiškių, Mančiūnų, Avilių, Liutonių, Stoniavos, Pakertų, Kiemelių, Stasiūnų, Vladikiškių, Mūro Strėvininkų, Guronų kaimų gyventojams.

Geriamojo vandens ruošimas.

Kaišiadorių, Žiežmarių miestuose, Kruonio, Rumšiškių ir Žaslių miesteliuose, Dovainonių, Antakalnio, Palomenės, Paparčių, Pakertų, Kalvių, Liutonių, Varkalių, Mūro Strėvininkų, Avilių, Vladikiškių, Gudienos, Kiemelių, Stasiūnų, Pravieniškių, Nemaitonių, Vilūnų, Tauckūnų, Neprėkštos, Guronų, Mikalaučiškių, Kasčiukiškių, Stabintiškių, Zūbiškių kaimuose įdiegta geležies šalinimo technologija, vandens valymo įrenginiuose paruoštas geriamasis vanduo, prieš patekdamas į skirstomuosius tinklus, atitinka Lietuvos higienos normos HN 24:2023 reikalavimus pagal visus radiologinius, indikatorinius, cheminius-toksinius ir mikrobiologinius rodiklius.

Kaišiadorių miesto vandenvietė aptarnauja didžiausią vartotojų skaičių. Vandenvietės nugeležinimo įrenginiai pradėti eksploatuoti 1970 metais. Pagrindinė Kaišiadorių miesto vandenvietės vandens ruošimo įrenginių problema – susidėvėjusi įranga bei pastatas. Kaišiadorių vandenvietėje 2023 metais fiksuoti trumpalaikiai momentiniai bendrosios geležies padidėjimai.

Į Kalniškių, Mančiūnų kaimus UAB „Kaišiadorių vandenys“ tiekia nugeležintą vandenį, todėl 2024–2026 metais Kalniškėse ir Mančiūnuose planuojama įrengti vandens gerinimo įrenginius.

Geriamojo vandens pristatymas.

UAB „Kaišiadorių vandenys“ eksploatuoja Kaišiadorių ir Žiežmarių miestų, Kruonio, Rumšiškių ir Žaslių miestelių, Gudienos, Kalniškių, Kasčiukiškių, Kalvių, Vilūnų, Palomenės, Tauckūnų, Neprėkštos, Zūbiškių, Paparčių, Pravieniškių, Antakalnio, Dovainonių, Nemaitonių, Varkalių, Stabintiškių, Mikalaučiškių, Mančiūnų, Avilių, Liutonių, Stoniavos, Pakertų, Kiemelių, Stasiūnų, Vladikiškių, Mūro Strėvininkų, Guronų kaimų geriamojo vandens vandentiekio tinklus, kurių ilgis 243,41 km.

2023 m. UAB „Kaišiadorių vandenys“ vartotojams ir abonentams pardavė 799,4 tūkst. m³ geriamojo vandens.

Vandentiekio tinklas susideda iš DN 32-300 mm skersmens vandentiekio tinklų. Dalį vamzdynų sudaro ketiniai ir plieniniai, antikorozine danga nepadengti vamzdžiai. Šie vamzdynai pakloti prieš 20–50 metų, todėl tiekimo sistema nėra pakankamai patikima, dažnai vyksta avarijos ir vartotojai patiria vandens tiekimo pertrūkius. Senuose vamzdynuose sienelės apaugusios geležimi,

juose susidaro nuosėdos ir tai įtakoja geriamojo vandens kokybę. Viena iš prioritetinių veiklos krypčių šiame plane yra minėtų vamzdynų renovavimas, t. y. įtraukiant į vidų plastmasinius PE vamzdžius ir keičiant armatūrą.

Nuotekų surinkimas.

Kaišiadorių ir Žiežmarių miestuose, Kruonio, Rumšiškių ir Žaslių miesteliuose, Gudienos, Antakalnio, Dovainonių, Zūbiškių, Palomenės, Paparčių, Stasiūnų, Pakertų, Kiemelių, Avilių, Mūro Strėvininkų, Pravieniškių kaimuose UAB „Kaišiadorių vandenys“ eksploatuoja nuotekų ūkio tinklus, kurių ilgis – 202,98 km, ir 103 įvairaus našumo nuotekų siurbines, kuriomis nuotekos nukreipiamos į nuotekų valyklas. Kaip ir vandentiekio tinklai, didžioji dalis nuotekų surinkimo tinklų yra pakloti prieš 30 ir daugiau metų. Anksčiau paklotų nuotekų tinklų kokybė, kaip ir vandentiekio tinklų, nėra patenkinama. Dauguma vamzdynų yra keraminiai ar gelžbetoniniai, jie greitai lūžta, pakloti nekokybiškai, nėra visiškai sandarūs ir kt. Dėl to vamzdynuose padidėja infiltracija ir eksfiltracija. Infiltracija padidina nuotekų, perpumpuojamų ir perduodamų į valymo įrenginius, kiekį, taip pat ir jų eksploatacines išlaidas. Eksfiltracija į gruntą – tai grėsmė užteršti gruntinius vandenis. Nuotekų infiltracija Kaišiadorių aglomeracijoje sudaro per 40 proc., Žiežmariuose – iki 60 proc., t. y. į nuotekų valyklą atiteka vidutiniškai 30 proc. daugiau nuotekų negu surenkama iš vartotojų. Pastebėtos tendencijos, kad infiltracija priklauso ir didėja nuo kritulių kiekio, ypač liūčių metu. Tuomet lietaus vanduo patenka į nuotekų tinklus per gatvėse ar kitose vietose įrengtų nuotekų šulinių liukus.

Tinklai užsikemša ir dėl jų prastos būklės, nuolydžių neišlaikymo, netvarkingų sandūrų, peraugusių šaknų ir kt. Bendrovė neturi hidrodinaminės mašinos, todėl tinklai valomi primityviomis priemonėmis, rankiniu būdu. Išvalius efektyvumas trumpalaikis.

Nuotekų valymas.

UAB „Kaišiadorių vandenys“ eksploatuoja 14 nuotekų valyklų 2 paviršinio vandens (lietaus nuotekų) valyklas. Kaišiadorių m., Rumšiškių mstl. ir Žaslių mstl. yra biologinio valymo įrenginiai su azoto ir fosforo šalinimu, kituose kaimuose – biologinio valymo įrenginiai. UAB „Kaišiadorių vandenys“ aptarnaujamose valyklose valomos visos siurbliais transportuotos ir automobiliais atvežtos nuotekos.

Nuotekų išvalymo rodikliai 2022 metais

Valymo įrenginių pavadinimas	Teršalo pavadinimas	Normatyvas metinis DLK, mg/l	2023 m. išvalymo rodikliai mg/l	Išvalytas nuotekų kiekis m ³ /metus
Kaišiadorių nuotekų valykla	BDS ₇	10	3,6	869 158
	Bendras azotas	10	8,4	
	Bendras fosforas	1	0,61	
	Di(2-etilheksil) ftalatas	0,002	0,00033	
	dibutilftalatas	-	0	

Pravieniškųjų nuotekų valykla	BDS ₇ Bendras azotas Bendras fosforas	29 20 2	6,2 28 3,8	217 204
Antakalnio valymo įrenginiai	BDS ₇	23	12	7 424
Palomenės valymo įrenginiai	BDS ₇	23	13	4 456
Paparčių valymo įrenginiai	BDS ₇	23	11	2 240
Rumšiškųjų valymo įrenginiai	BDS ₇	23	4,7	135 463
Zūbiškųjų valymo įrenginiai	BDS ₇	nėra		Nėra apskaitos
Žaslių nuotekų valykla (nauja)	BDS ₇	23	4,1	37 968
Žaslių valymo įrenginiai	BDS ₇	nėra		Nėra apskaitos
Urėdijos valymo įrenginiai	BDS ₇	nėra		nėra apskaitos
Žiežmarių valymo įrenginiai	BDS ₇ Bendras fosforas	25 5,0	7,2 2,1	263 923
Pakertų valymo įrenginiai	BDS ₇	23	19,0	14 245
Kruonio valymo įrenginiai	BDS ₇	23	12	4 102
Mūro Strėvininkų valymo įrenginiai	BDS ₇	23	8,0	24 093
Lietaus išleistuvo Nr. 7 valymo įrenginys	BDS ₇ SM nafta	- 30 5	3,9 3,2 0	56 246
Lietaus išleistuvo Nr. 9 valymo įrenginys	BDS ₇ SM nafta	- 30 5	4,2 5,0 0	70 308

Paviršinių nuotekų tvarkymas.

UAB „Kaišiadorių vandenys“, perimdama paviršinių nuotekų tvarkymo veiklą, neperėmė jokios paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros, todėl Kaišiadorių rajono paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos nėra inventorizuotos, neatlikti kadastriniai matavimai ir apskaitos darbai. UAB „Kaišiadorių vandenys“ eksploatuoja Kaišiadorių miesto paviršinių nuotekų tinklą dalį, Rumšiškųjų mstl. Ažuolų g., Žaslių mstl. Vilniaus g. ir Žiežmarių m. Pastrėvio g. paviršinių nuotekų tinklus.

Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūra ir vartotojų aptarnavimas.

UAB „Kaišiadorių vandenys“ pagrindinės veiklos pajamas uždirba parduodama geriamąjį vandenį gyventojams, biudžetinėms bei smulkaus verslo įmonėms ir organizacijoms. Aptarnaujami abonentai ir vartotojai už suteiktas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas atsiskaito pagal jų patalpose ar kitose vietose įrengtų šalto geriamojo vandens apskaitos prietaisų

rodmenis.

Visus atsiskaitomuosius šalto geriamojo vandens apskaitos prietaisus aptarnaujamoje teritorijoje eksploatuoja UAB „Kaišiadorių vandenys“. Šalto geriamojo vandens apskaitos prietaisai daugiabučių namų butuose pradėti keisti nuo 2009 metų kovo mėn. Kadangi pagal šiuos prietaisus yra atsiskaitoma už geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas, jie yra priskiriami teisinės metrologijos objektams, kurių tinkamumą naudoti reglamentuoja LR metrologijos įstatymas bei poįstatyminiai aktai.

Vadovaujantis Valstybinės metrologijos tarnybos direktoriaus 2013-08-29 įsakymu Nr. V-130 „Dėl teisinei metrologijai priskirtų matavimo priemonių grupių sąrašo ir laiko intervalų tarp patikrų patvirtinimo“, šalto vandens apskaitos prietaisai pastatų įvaduose turi būti keičiami ne rečiau kaip kas 2 metus, o butuose ir individualiuose namuose – ne rečiau kaip kas 6 metus.

2023 m. duomenimis, daugiabučių namų butuose ir individualiuose namuose bei įmonėse bendrovė prižiūri 11 754 vnt. šalto geriamojo vandens apskaitos prietaisų. Per 2023 m. šių prietaisų pakeista, įrengta 4444 vnt.

Susidėvėję prietaisai yra nuolat atnaujinami (keičiami naujais). Abonentų skyrius atsakingas už apskaitos prietaisų priežiūrą, jų įrengimą.

IV SKYRIUS

GERIAMOJO VANDENS TIEKĖJO IR NUOTEKŲ TVARKYTOJO, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYTOJO VEIKLOS ATNAUJINIMO, REKONSTRAVIMO, MODERNIZAVIMO PLĖTROS KRYPTYS, TERMINAI IR REIKALINGOS INVESTICIJOS

UAB „Kaišiadorių vandenys“ veiklos prioritetas – tinkamas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos vykdymas, užtikrinant saugų, patikimą ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamojo vandens tiekimą bei patikimą ir aplinkos taršą mažinantį nuotekų tvarkymą.

2024–2029 m. periodu UAB „Kaišiadorių vandenys“ numato šias pagrindines veiklos plėtros kryptis:

1. Geriamojo vandens kokybės gerinimo priemonių diegimas.

Artezinių gręžinių įrengimas Palomenės kaime ir Žaslių miestelyje.

Vandens gerinimo įrenginių filtrų užpildų keitimas Antakalnio, Palomenės, Tauckūnų, Žaslių, Stabintiškių, Rumšiškių, Kasčiukiškių, Paparčių, Neprekštos, Mikalaučiškių, Vilūnų, Žiežmarių, Kruonio, Pakertų, Liutonių, Varkalių, Nemitonių, Mančiūnų, Mūro Strėvininkų, Guronių vandens gerinimo įrenginių filtrų.

Valdymo ir automatikos įrengimas Pravieniškių, Rumšiškių, Dovainonių, Varkalių, Liutonių,

Palomenės, Antakalnio, Kalvių, Pakertų, Paparčių, Žaslių, Žiežmarių gyvenamosiose vietovėse.

Artezinių gręžinių giluminių siurblių keitimas. Valdymo automatikos keitimas ir SCADA sistemos įrengimas Pravieniškių, Mūro Strėvininkų, Rumšiškių, Dovainonių, Varkalių, Liutonių, Palomenės, Antakalnio, Kalvių, Paparčių, Žaslių, Žiežmarių vandenvietėse.

Valdymo automatikos keitimas ir SCADA sistemos įrengimas esamose nuotekų siurblinėse Rumšiškėse, Dovainonyse, Palomenėje, Kaišiadoryse.

Numatoma įrengti naujus vandens gerinimo įrenginius Kalniškių, Mančiūnų vandenvietėse.

2025 m. Kruonio vandenvietėje numatoma įrengti antro kėlimo siurblinę su 200 kubinių metrų akumuliacine talpa ir panaikinti bokštą. Žiežmariuose numatoma įrengti antro kėlimo siurblinę su 200 kubinių metrų akumuliacine talpa.

Reikalinga panaikinti nenaudojamus gręžinius, juos likviduojant ir išregistruoti ir žemės gelmių registro.

2. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo plėtra ir rekonstrukcija.

Pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir pritaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-APVA-V-013 priemonę „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo ūkio gerinimas“ bendrovė vykdo projektą „Nuotekų valymo įrenginių ir nuotekų ūkio rekonstrukcija Pravieniškių k.“. Projekto metu ketinama atlikti nuotekų valymo įrenginių rekonstrukciją Pravieniškių gyvenvietėje, atliekama nuotekų tinklų statyba, įrengti slėginius nuotekų tinklus iki nuotekų valyklos, pastatyti / rekonstruoti penkias nuotekų siurblines, rekonstruoti dalį savitakinių nuotekų tinklų.

Pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir pritaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-VIPA-T-024 įgyvendinimo priemonę „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra“ bendrovė vykdo projektą „Vandentiekio ir nuotekų surinkimo tinklų plėtra Pravieniškių aglomeracijoje“. Projekto metu Pravieniškių kaime paklota apie 8,6 km buitinių nuotekų surinkimo tinklų, apie 7,29 km vandentiekio tinklų, įrengtos dvi nuotekų siurblinės, pastatyta vakuuminė stotis. Planuojama, kad prie naujai įrengtų tinklų turės galimybę prisijungti 324 gyventojai.

2024 m. planuojama perkelti hidrantą, esantį Žiežmariuose Kauno g. 22, Rumšiškėse Beržų gatvėje įrengti vandentiekio trasą. Žiežmariuose A. Ažubalio g. įrengti vandentiekio ir nuotekų trasas. Įrengti vandentiekio tinklus Beržų gatvėje Rumšiškėse.

Bendrovė 2024–2029 m. dalyvaus pažangos priemonėje Nr. LT022-02-04-01 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumo didinimas“. Planuojama centralizuotųjų geriamojo vandens tiekimo tinklų plėtra (Kruonyje 0,31 km, Palomenėje 2,02 km, Dovainonyse 0,21 km), centralizuotųjų nuotekų surinkimo tinklų plėtra (Antakalnyje 0,97 km, Dovainonyse 3,36 km, Kruonyje 4,16 km, Pakertuose 0,88 km, Palomenėje 3,13 km). Planuojama atlikti geriamojo vandens

gavybos įrenginių rekonstrukciją Kaišiadorių miesto vandenvietėje, nuotekų valymo įrenginių rekonstrukciją Antakalnyje, Kruonyje, Pakertuose ir Palomenėje. Pastatyti naujus nuotekų valymo įrenginius Dovainonyse.

Pagal Klimato kaitos programos priemonės „Atsinaujinančių energijos išteklių (saulės, vėjo) panaudojimas valstybės, savivaldybių, tradicinių religinių bendruomenių, religinių bendrijų ar centrų elektros energijos poreikiams“ tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2021 m. birželio 15 d. įsakymu Nr. D1-364 „Dėl Klimato kaitos programos priemonės „Atsinaujinančių energijos išteklių (saulės, vėjo) panaudojimas valstybės, savivaldybių, tradicinių religinių bendruomenių, religinių bendrijų ar centrų elektros energijos poreikiams“ tvarkos aprašo patvirtinimo“, bus teikiama paraiška finansavimui gauti 300 kW saulės elektrinei įrengti. Elektrinėje pagaminta elektros energija bus skirta gaminančio vartotojo elektros energijos poreikiui tenkinti – vandens gavybai ir tiekimui.

2024 m. planuojama pradėti projektavimo darbus:

- Žaslių mokyklos nuotekų valymo įrenginių panaikinimui ir nuotekas nukreipiant į Žaslių miestelio centralizuotus nuotekų tinklus (rangos darbai numatomi 2025 m.)
- Urėdijos g. Kaišiadorių m. nuotekų valymo įrenginių panaikinimas, nukreipiant nuotekas į miesto centralizuotus nuotekų tinklus (rangos darbai numatomi 2025 m.);
- Zūbiškių nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija (rangos darbai numatomi 2025 m.);
- Žiežmarių nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija (rangos darbai numatomi 2026–2027 m.);
- Rekonstruoti administracinį pastatą jį apšiltinant, atnaujinant patalpas ir pritaikant neįgaliųjų poreikiams (rangos darbai numatomi 2025 m.).

2025 m. planuojama pradėti projektavimo darbus Paparčių nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcijai (rangos darbai numatomi 2026 m.). Numatoma rekonstruoti vandentiekio atkarpą nuo Gedimino 75 iki 87 statinių.

2026 m. planuojama pradėti projektavimo darbus Mūro Strėvininkų nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcijai (rangos darbai numatomi 2027 m.). Panaikinti Paparčių k. orinę liniją.

2027 m. numatoma pastatyti Mančiūnų k. nuotekų valymo įrenginius.

2028 m. numatoma panaikinti Kruonio orinę liniją. Rekonstruoti apie 1 km D200 mm plieninės vandentiekio linijos Žiežmariuose.

3. Paviršinių nuotekų nuvedimo tinklų rekonstrukcija bei išleidžiamų paviršinių nuotekų išvalymas.

Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptys:

- užtikrinti nepertraukiamą paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos teikimą;
- gerinti teikiamų paslaugų kokybę;

- įgyvendinti aplinkos taršos mažinimo priemonės;
- plėsti abonentų, perkančių paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas, skaičių;
- mažinti nelegalių prisijungimų skaičių.

4. Vandens apskaitos prietaisų įsigijimas.

Vandens apskaitos prietaisų metrologinė patikra, naujų vandens apskaitos prietaisų įsigijimas.

5. Transporto priemonių įsigijimas.

Šiuo metu esamas transporto ūkis yra smarkiai nusidėvėjęs, 2023 m. neeksploatuojami tapo du automobiliai, 2024 m. – vienas automobilis.

2023 m. įsigytas krovininis automobilis Energetikos skyriui, skirtas aptarnauti elektros įrenginius ir esant poreikiui transportuoti generatorius.

2024 m. numatoma įsigyti lengvąjį automobilį ir krovininį iki 3,5 t automobilį Nuotekų tvarkymo skyriui. Krovininis automobilis bus skirtas pertvarkyti dinaminę mašiną, kuri jau yra nusidėvėjusi.

2025 m. planuojama įsigyti mini ekskavatorių su tralu, nes dalyje objektų neįmanoma atlikti darbų dėl sunkaus patekimo į objektus ir sudėtingų darbo sąlygų.

Lengvuosius automobilius kasmet keisti reikia, nes dalis transporto yra ženkliai susidėvėjęs ir didelė tikimybė, kad kasmet bus neeksploatuojamų transporto priemonių.

Įmonėje yra du generatoriai, kuriems reikalinga nupirkti priekabas, kad juos būtų galima gabenti į objektus esant elektros energijos tiekimo sutrikimams.

6. Laboratorijos akreditacija, reikiamos įrangos, priemonių įsigijimas, kalibracija.

Numatoma akredituoti Kaišiadorių miesto nuotekų valymo įrenginiuose esančią laboratoriją. Pasikeitus teisės aktų reikalavimams akreditaciją planuojama atlikti iki 2025 m. gruodžio 31 d. Akreditacijos metu bus sukalibruota turima įranga, įsigyjamoms papildomos medžiagos, keliama darbuotojų kvalifikacija ir kt.

7. Organizacinės, kompiuterinės įrangos įsigijimas.

Numatoma atnaujinti esamą kompiuterinę ir org. techniką. Dalis kompiuterių yra naudojami jau 10 m. ir yra nusidėvėję. Avarijų šalinimui ir įrangos veikimo stebėjimui meistrams ir Energetikos sk. numatoma nupirkti planšečių. Planuojama pereiti prie vieno numerio skambučių valdymo ir pasikeisti būtiną org. techniką, įsigyti kibernetiniam saugumui užtikrinti būtiną įrangą. Atlikti turimos įrangos ir informacinių sistemų auditą ir atnaujinimą.

8. Nuotekų siurblinių remontas ir rekonstravimas

2024 m. dėl prastos vidaus konstrukcijų (laiptai, sijos kreipiančiosios ir kt.) būklės numatoma remontuoti / rekonstruoti Kaišiadorių miesto pagrindinę nuotekų siurblinę ir ligoninės nuotekų siurblinę. Numatomi remonto darbai kitose Kaišiadorių rajono nuotekų siurblinėse.

9. Kaišiadorių NVĮ susidėvėjusios įrangos keitimas

2023 m. pradėti Kaišiadorių miesto automatinių grotų remonto darbai. Defektuoti įrenginiai, užsakytos ir pristatytos į objektą atsarginės dalys. 2024 m. bus atliekami įrangos remonto darbai.

10. Kitų priemonių įsigijimas, atnaujinimas.

Eksplloatuojant įrenginius, dalis siurblių, maišyklių, orapūčių sugenda nepataisomai. Planavimo periode yra numatomas šios įrangos įsigijimas.

11. Vandentiekio ir nuotekų tinklų inventorizavimas.

Pagal šiuo metu galiojančius teisės aktus iki 2027 m. gruodžio 31 d. visi vandentiekio ir nuotekų tinklai turi būti inventorizuoti ir įteisinti, jiems nustatytos ir įteisintos apsaugos zonos.

V SKYRIUS

RACIONALIAUS GAMTOS IŠTEKLIŲ NAUDOJIMO, APLINKOS TARŠOS MAŽINIMO PRIEMONĖS

UAB „Kaišiadorių vandenys“ kasmet siekia racionaliai naudoti gamtos išteklius, mažindama vandens netektis vandentiekio tinkluose.

Numatomos priemonės, prisidėsiančios prie racionalaus gamtos išteklių naudojimo:

- stebėti vandens nutekėjimą ir operatyviai šalinti gedimus, ne rečiau kaip kartą per metus patikrinti abonentų ir vartotojų vandens skaitiklius;
- siekiant mažinti papildomo lietaus vandens patekimą bei gruntinio vandens infiltraciją į buitinių nuotekų tinklus, atlikti reguliarius vamzdynų praplovimo darbus, patikrinti, ar lietaus kanalizacijos tinklai neįjungti į buitinių nuotekų tinklus, renovuoti labiausiai nusidėvėjusius nuotekų tinklus.

UAB „Kaišiadorių vandenys“, siekdama mažinti aplinkos taršą ir skatinti gyventojus jungtis prie centralizuotų nuotekų tinklų, įgyvendino ar numato įgyvendinti šias priemones:

- Tęsimas bendradarbiavimas su Kauno regiono aplinkos apsaugos departamento Kaišiadorių rajono agentūra, UAB „Kaišiadorių vandenys“ abonentų kontrolieriai kartu su Kaišiadorių rajono agentūros inspektoriais ir toliau nuolat tikrins vietas, kuriose nutiesti centralizuoti nuotekų surinkimo tinklai, siekdami nustatyti pažeidėjus, kurie nuotekas tvarko, nesilaikydami teisės aktais nustatytų reikalavimų.
- Siekiant didinti gyventojų sąmoningumą ir informuotumą, numatomas aktyvesnis gyventojų ekologinis švietimas. Numatoma vietinėje spaudoje, UAB „Kaišiadorių vandenys“ ir Kaišiadorių rajono savivaldybės interneto svetainėse reguliariai informuoti gyventojus apie centralizuoto nuotekų tvarkymo naudą, neteisėto nuotekų tvarkymo žalą gamtai, baudas už neteisėtą nuotekų tvarkymą ir pan.

UAB „Kaišiadorių vandenys“ veiklos kryptys atitinka:

Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo nuostatas;

2014–2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-APVA-R-014 priemonės „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ finansavimo sąlygų aprašo projekte numatytas finansuotinas veiklos sritis.

Igyvendinimui reikalingos investicijos detalios nurodytos IX skyriuje.

VI SKYRIUS

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO, NUOTEKŲ TVARKYMO, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ KOKYBĖS GERINIMO PRIEMONĖS

Esant poreikiui (t. y. pablogėjus išvalomo geriamojo vandens kokybei), bendrovė savo lėšomis atliks ir kitų esamų vandens gerinimo įrenginių vandens filtrų užpildų keitimo, automatinės įrangos atnaujinimo darbus.

Gavus finansavimą, planuojama įsigyti nuotekų tinklo diagnostikos įrangą, kuri padės greičiau identifikuoti vamzdžio avarijas ir nustatyti jų apimtis. Planuojama įsigyti triukšmo matavimo įrangą vandentiekio avarijoms nustatyti arba vandentiekio tinklų vietos nustatymo įrangą.

VII SKYRIUS

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO, NUOTEKŲ TVARKYMO AR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS, IŠPIRKIMO, RENOVACIJOS PRIEMONĖS

UAB „Kaišiadorių vandenys“ projekto „Nuotekų valymo įrenginių ir nuotekų ūkio rekonstrukcija Pravieniškių k.“, vykdomo pagal priemonę 05.3.2-APVA-V-013 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo ūkio gerinimas“, metu numatoma rekonstruoti Pravieniškių nuotekų valyklą, siurbines, siekiant užtikrinti tinkamą nuotekų valymo įrenginių eksploatavimą.

Pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir pritaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-VIPA-T-024 įgyvendinimo priemonę „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra“ bendrovė vykdo projektą „Vandentiekio ir nuotekų surinkimo tinklų plėtra Pravieniškių aglomeracijoje“.

Bendrovė 2024–2029 m. dalyvaus pažangos priemonėje Nr. LT022-02-04-01 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumo didinimas“. Planuojama centralizuotųjų

geriamojo vandens tiekimo tinklų plėtra (Kruonyje 0,31 km, Palomenėje 2,02 km, Dovainonyse 0,21 km), centralizuotųjų nuotekų surinkimo tinklų plėtra (Antakalnyje 0,97 km, Dovainonyse 3,36 km, Kruonyje 4,16 km, Pakertuose 0,88 km, Palomenėje 3,13 km). Planuojama atlikti geriamojo vandens gavybos įrenginių rekonstrukciją Kaišiadorių miesto vandenvietėje, nuotekų valymo įrenginių rekonstrukciją Antakalnyje, Kruonyje, Pakertuose ir Palomenėje, naujų nuotekų valymo įrenginių statybą Dovainonyse. Kitas valykla planuojama statyti savo lėšomis.

Periodiškai planuojama tvarkyti avaringas vandentiekio ir nuotekų tinklų atkarpas. Numatomos lėšos vandentiekio ir nuotekų tinklų statybai iki gyventojų sklypo ribos valstybinėje žemėje. Didelė dalis vandentiekio ir nuotekų tinklų buvo įrengta ES lėšomis, kai dar nebuvo suformuoti sklypai, jiems nebuvo numatytos atšakos. Šiuo metu visi tinklai, esantys valstybinėje žemėje, turi priklausyti bendrovei. Tam numatomos lėšos esamiems tinklams išpirkti ir įvadams iki sklypų ribų įrengti.

Pagal Klimato kaitos programos priemonės „Atsinaujinančių energijos išteklių (saulės, vėjo) panaudojimas valstybės, savivaldybių, tradicinių religinių bendruomenių, religinių bendrijų ar centrų elektros energijos poreikiams“ tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2021 m. birželio 15 d. įsakymu Nr. D1-364 „Dėl Klimato kaitos programos priemonės „Atsinaujinančių energijos išteklių (saulės, vėjo) panaudojimas valstybės, savivaldybių, tradicinių religinių bendruomenių, religinių bendrijų ar centrų elektros energijos poreikiams“ tvarkos aprašo patvirtinimo“, bus teikiama paraiška finansavimui gauti 300 kW saulės elektrinei įrengti. Elektrinėje pagaminta elektros energija bus skirta gaminančio vartotojo elektros energijos poreikiu tenkinti – vandens gavybai ir tiekimui. Priemonė įgyvendinama tik gavus tinkamą finansavimą.

Pastačius naujus nuotekų valymo įrenginius ir naujus vandentiekio ir nuotekų tinklus, eksploatacijos sąnaudos augs nežymiai. Pardavimo pajamos didės tose gyvenamosiose vietovėse, kur numatoma naujų tinklų plėtra.

VIII SKYRIUS

REIKALINGOS INVESTICIJOS VEIKLOS PLANUI ĮGYVENDINTI IR PROGNOZUOJAMOS SĄNAUDOS

Lėšų poreikis 2024–2029 metų veiklos planui įgyvendinti:

1. Europos Sąjungos ir kitų fondų lėšos (ES ar kitų fondų lėšos) – 8 139,05 tūkst. Eur;
2. bendrovės lėšos – 18 421,91 tūkst. Eur;
3. Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos lėšos – 9 517,01 tūkst. Eur.

Valymo įrenginių, tinklų statybos sąnaudos, kai bendrovė dėl projektų įgyvendinimo naudos savo lėšas arba ims paskolas – didins tarifą gyventojams. Šios priemonės savo ruožtu gerins aplinkos būklę, taip į aplinką pateks mažiau teršalų. Daugiau gyventojų galės naudotis kokybiškomis nuotekų

tvarkymo ir vandens tiekimo paslaugomis.

Išperkant tinklus, įmonės sąnaudos didėja dėl įsigyjamo turto. Tai gali didinti tarifą, atsiranda papildomos sąnaudos prižiūrėti tinklą, tačiau užtikrinami teisės aktų reikalavimai, kad centralizuoti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklai priklausytų vandens tiekėjui. Tinklus prižiūrint įmonei, pagreitėja avarijų šalinimas tinkluose, taip užtikrinamos patikimesnės paslaugos gyventojams.

Kai tinklų ar valymo įrenginių statybos sąnaudos yra dengiamos iš ES, kitų fondų ar savivaldybės lėšų, tarifas gyventojams nedidėja, atsiranda eksploatavimo išlaidos, kurios neženkliai įtakoja tarifo augimą.

Prisijungus naujiems gyventojams, didės pardavimo pajamos iš ūkio subjektų.

IX SKYRIUS
FINANSAVIMO ŠALTINIAI

Eil.Nr.	Objekto pavadinimas	Finansavimo šaltinis	Įvykdytos investicijos 2023 m.	Planuojamos investicijos (tūkst. Eur)							Trumpa objekto charakteristika
				2024	2025	2026	2027	2028	2029	Iš viso (tūkst. Eur)	pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Lėšų panaudojimas prioritetingoms veikloms, ilgalaikiam turtui įsigyti ir atnaujinti (renovuoti)										
1.1.	Artezinio gręžinio Palomenėje įrengimas ir įteisinimas	Bendrovės lėšos		10,00						10,00	
1.2.	Artezinio gręžinio Žasliuose įrengimas ir įteisinimas	Bendrovės lėšos			10,00					10,00	
1.3.	Susidėvėjusios vandens gerinimo įrangos atnaujinimas Kaišiadorių r. sav. vandenvietėse	Bendrovės lėšos	4,93	20,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	95,00	
1.4.	Vandens gavybos gerinimo įrenginių – gręžinių, nuotekų siurblių valdymo įrengimas ir prijungimas į SCADA	Bendrovės lėšos		72,00	30,00	36,00	12,00	6,00		156,00	
1.5.	Vandens gerinimo įrenginių statyba Kalniškėse	Bendrovės lėšos		30,00	90,00					120,00	
1.6.	Vandens gerinimo įrenginių statyba Mančiūnuose	Bendrovės lėšos				110,00				110,00	

1.7.	Kruonio antro kėlimo siurblinės su 200 kubinių metrų akumuliacine talpa įrengimas vandenvietėje ir bokšto panaikinimas	Bendrovės lėšos			200,00					200,00	
1.8.	Antro kėlimo siurblinės su 200 kubinių metrų akumuliacine talpa įrengimas Žiežmarių m. vandenvietėje	Bendrovės lėšos			200,00					200,00	
1.9.	Artezinių gręžinių tamponavimas/panaikinimas	Bendrovės lėšos		5,00	6,00	6,00	4,00	4,00	0,00	25,00	
1.10.	Vandens gerinimo įrenginių su naujais arteziniais gręžiniais statyba Zūbiškių, Stabintiškių vandenvietėse	Savivaldybės lėšos		250,20						250,20	Dotacija
		Bendrovės lėšos		3,00						3,00	
1.11.	Nuotekų valymo įrenginių ir nuotekų ūkio rekonstrukcija Pravieniškių kaime, Kaišiadorių rajone	ES lėšos	2 329,15							0,00	
		Savivaldybės lėšos		1 093,98						1 093,98	Biudžeto lėšos
		Bendrovės lėšos	888,24							0,00	Paskola
1.12.	Vandentiekio ir nuotekų surinkimo tinklų plėtra Pravieniškių aglomeracijoje	ES lėšos		382,05						382,05	Subsidija
		Savivaldybės lėšos		77,25						77,25	
		Bendrovės lėšos		1 550,48						1 550,48	Paskola
1.13.	Hidranto įrengimas Kaišiadorių m.	Bendrovės lėšos	-	0,70	-	-	-	-	-	0,70	-

1.14.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų įrengimas Ažubalio g. Žiežmariuose	Bendrovės lėšos		13,13						13,13	
1.15.	Vandentiekio linijos įrengimas Beržų gatvėje Rumšiškėse	Bendrovės lėšos		30,00						30,00	
1.16.	Pakertų nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija, nuotekų tinklų plėtra	ES lėšos			63,12	157,80	97,68			318,60	
		Savivaldybės lėšos			87,00	217,51	130,51			435,02	
		Bendrovės lėšos			127,61	319,01	191,41			638,03	
1.17.	Antakalnio nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija, nuotekų tinklų plėtra	ES lėšos				96,25	224,58			320,82	
		Savivaldybės lėšos				129,07	301,16			430,22	
		Bendrovės lėšos			4,00	38,73	90,37			133,09	
1.18.	Kruonio nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija, nuotekų tinklų plėtra, vandentiekio tinklų plėtra	ES lėšos				37,46	112,37	224,75	374,58	749,16	
		Savivaldybės lėšos				41,87	125,61	251,22	418,70	837,39	
		Bendrovės lėšos			4,00	55,34	166,01	332,02	553,36	1 110,73	
1.19.	Palomenės nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija, nuotekų tinklų plėtra, vandentiekio tinklų plėtra	ES lėšos				354,10	354,10			708,19	
		Savivaldybės lėšos				426,61	426,61			853,23	
		Bendrovės lėšos			4,00	490,10	490,10			984,19	
1.20.	Dovainonių nuotekų valymo įrenginių statyba, nuotekų tinklų plėtra, vandentiekio tinklų plėtra	ES lėšos					307,04	460,57		767,61	
		Savivaldybės lėšos					324,59	486,88		811,47	
		Bendrovės lėšos				4,00	237,36	356,05		597,41	
1.21.	Kaišiadorių miesto vandens gerinimo įrenginių	ES lėšos			1 013,58	1 351,45	1 013,58			3 378,61	

	rekonstravimas	Savivaldybės lėšos		75,00	1 155,00	1 540,00	1 155,00			3 925,00	
		Bendrovės lėšos			190,50	253,99	190,50			634,98	
1.22.	Saulės kolektorių įrengimas Kaišiadorių miesto vandenvietėje	Savivaldy- bės lėšos			300,00					300,00	Įgyvendinama tik gavus finansavimą
		Bendrovės lėšos		10,00						10,00	
1.23.	Kaišiadorių vandenys administracinio pastato renovacija	ES lėšos								0,00	
		Savivaldybės lėšos		75,00						75,00	
		Bendrovės lėšos			300,00	500,00				800,00	Planuojama paskola
1.24.	Žaslių mokyklos nuotekų valymo įrenginių panaikinimas, nuotekas nukreipiant į miestelio centralizuotus nuotekų tinklus	Bendrovės lėšos		20,00	200,00					220,00	
1.25.	Urėdijos g. Kaišiadorių m. nuotekų valymo įrenginių panaikinimas, nuotekas nukreipiant į miesto centralizuotus nuotekų tinklus	Bendrovės lėšos		20,00	200,00					220,00	
1.26.	Zūbiškių nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija	Bendrovės lėšos		52,20	611,00					663,20	
1.27.	Žiežmarių m. nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija	Bendrovės lėšos			10,00	1 500,00	3 000,00	500,00		5 010,00	Planuojama paskola
1.28.	Paparčių nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija	Bendrovės lėšos			52,20	611,00				663,20	
1.29.	Mūro Strėvininkų nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija	Bendrovės lėšos				52,20	611,00			663,20	
1.30.	Mančiūnų nuotekų valymo įrenginių statyba	Bendrovės lėšos					30,00			30,00	

1.31.	Kruonio orinės linijos panaikinimas	Bendrovės lėšos						30,00		30,00	
1.32.	Paparčių orinės linijos panaikinimas	Bendrovės lėšos				70,00				70,00	
1.33.	Vandentiekio linijos rekonstrukcija nuo Gedimino 75-87 namo	Bendrovės lėšos			57,00					57,00	
1.34.	Vandentiekio linijos D200 Žiežmariuose rekonstravimas	Bendrovės lėšos						100,00		100,00	
1.35.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų privedimas iki gyventojų statinių ar sklypų ribos	Bendrovės lėšos		15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	90,00	
1.36.	Kaišiadorių pagrindinės nuotekų siurblinės (Gedimino g. 3, Kaišiadorys) metalinių laiptų, konstrukcijų ir laikančių sijų pakeitimas	Bendrovės lėšos		34,50						34,50	projektavimo ir rangos darbai
1.37.	Nuotekų siurblinės (Beržyno g. 27, Kaišiadorys) metalinių laiptų, konstrukcijų ir laikančių sijų pakeitimas	Bendrovės lėšos		29,80						29,80	projektavimo ir rangos darbai
1.38.	Kaišiadorių miesto nuotekų valymo įrenginių automatinių grotų remonto darbai	Bendrovės lėšos	18,44	12,65						12,65	
1.39.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstravimas	Bendrovės lėšos	7,41	20,00	70,00	50,00	50,00	50,00	50,00	290,00	
1.40.	Nuotekų siurblinių remontas	Bendrovės lėšos		6,26	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	21,26	

1.41.	Naujų nuotekų ar vandentiekio siurblių, maišyklių ir orapūčių įsigijimas vietoj nepataisomai sugedusių ar susidėvėjusių nuotekų siurblių, maišyklių ir orapūčių, keitiklių ir kt.	Bendrovės lėšos	6,16	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	90,00	
1.42.	Transporto priemonių įsigijimas	Bendrovės lėšos		30,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	230,00	Lengvasis arba sunkiasvoris iki 3,5 t
1.43.	Krovininio automobilio įsigijimas	Bendrovės lėšos	27,92	40,00		40,00			0,00	80,00	Dinaminė mašina ir krovininis iki 3,5 t
1.44.	Dumblo priekabos įsigijimas	Bendrovės lėšos		23,38						23,38	
1.45	Mini ekskavatoriaus su tralu įsigijimas	Bendrovės lėšos			70,00					70,00	
1.46	Priekabų generatorių gabenimui įsigijimas	Bendrovės lėšos		13,00						13,00	5 vnt.
1.47.	Geriamojo vandens apskaitos prietaisų įsigijimas	Bendrovės lėšos	25,32	38,00	38,00	38,00	38,00	38,00	38,00	228,00	Vandens apskaitos prietaisų metrologinė patikra, naujų vandens apskaitos prietaisų įsigijimas
1.48.	Laboratorijos akreditacija, reikiamos įrangos, priemonių įsigijimas, kalibravimas ir kt.	Bendrovės lėšos		3,00	30,00					33,00	
1.49	Organizacinė, kompiuterinė įranga (spausdinimo, kopijavimo, kompiuterinės įrangos pirkimas)	Bendrovės lėšos	2,32	10,00	7,00	7,00	5,00	12,00	5,00	46,00	Kompiuterinė technika,
1.50.	Generatoriaus įsigijimas	Savivaldybės lėšos	48,44							0,00	
1.51.	Vamzdyno diagnostikos įrangos įsigijimas	Bendrovės lėšos		12,10						12,10	Įgyvendinama tik gavus

		Fondų lėšos		80,00						80,00	finansavimą
1.52.	Įrenginiai, įrankiai, gamybinis inventoriųs	Bendrovės lėšos	6,43	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	36,00	
1.53.	Kompensacija fiziniams ir juridiniams asmenims už vandentiekio ir nuotekų tinklų pardavimą	Bendrovės lėšos		15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	90,00	
1.54.	Inventorizuoti ir įregistruoti esamus vandentiekio tinklus	Bendrovės lėšos		45,00	60,00	100,00	65,00			270,00	
1.55.	Inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus	Bendrovės lėšos		50,00	30,00	40,00	20,00			140,00	
1.56.	Nustatyti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų apsaugos zonas ir jas įrašyti NT registre registruotiems žemės sklypams	Bendrovės lėšos		10,00						10,00	
1.57.	Kompensacija fiziniams ir juridiniams asmenims už vandentiekio ir nuotekų tinklų, vandenviečių, nuotekų valyklų ir siurblių apsaugos zonų patekimą į sklypus	Bendrovės lėšos			10,00	10,00	10,00			30,00	
1.58.	Patikėjimo teise gautas turtas	Savivaldybės lėšos	53,59	22,30	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	122,30	Perduoti inžineriniai tinklai ir statiniai. Prognozės preliminaros
1.59.	Baldų įsigijimas ir patalpų remontas	Bendrovės lėšos		5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	30,00	
1.60.	Fizinės saugos reikalavimu ir priemonių diegimas	Bendrovės lėšos			10,00	50,00	100,00	300,00	600,00	1 060,00	
1.61.	Nuotekų apskaitos prietaisų įsigijimas	Bendrovės lėšos		4,00						4,00	

1.62.	Nenaudojamų vandens bokštų griovimas	Bendrovės lėšos			15,00	50,00	50,00	50,00	50,00	215,00	
1.63	Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Žaslių seniūnijoje	ES lėšos		1 434,01						1 434,01	
		Savivaldybės lėšos		306,94						306,94	
		Bendrovės lėšos		74,81						74,81	
2	Veiklos lėšos		3 418,35	6 145,74	5 389,01	8 917,47	10 067,57	3 335,48	2 223,64	36 078,91	
2.1	Iš viso:	Bendrovės lėšos	987,17	2 349,01	2 750,30	4 545,36	5 474,74	1 892,07	1 410,36	18 421,85	
2.2		Savivaldybės lėšos	102,03	1 900,67	1 562,00	2 375,06	2 483,47	758,10	438,70	9 518,01	
2.3		ES lėšos	2 329,15	1 896,06	1 076,70	1 997,04	2 109,35	685,31	374,58	8 139,05	

X SKYRIUS

PROGNOZUOJAMAS POVEIKIS GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO, NUOTEKŲ TVARKYMO AR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ KAINOMS

Prognozuojama, kad Veiklos plano įgyvendinimas, pasinaudojant Europos Sąjungos ir savivaldybės lėšomis, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainoms įtakos neturės, kadangi ilgalaikio turto, įsigyto iš dotacijų ir subsidijų, nusidėvėjimas nedidina teikiamų paslaugų savikainos.

Veiklos plano įgyvendinimas bendrovės lėšomis įtakos paslaugų kainos didėjimą.

XI SKYRIUS

INFORMACIJA, KURIOS REIKIA, KAD ABONENTAI IR VARTOTOJAI BŪTŲ PATIKIMAI IR SAUGIAI APRŪPINAMI GERIAMOJU VANDENIU, TEIKIAMOMIS NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGOMIS AR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGOMIS

Bendrovė interneto tinklalapyje pastoviai skelbia informaciją gyventojams apie įvykusias avarijas vandentiekio ar nuotekų tinkluose, profilaktikos darbus, tiekiamo geriamojo vandens kokybės pasikeitimus. Esant poreikiui informuojame gyventojus SMS žinutėmis apie galimus vandens tiekimo ar nuotekų tvarkymo sutrikimus ir kt.

Periodiškai yra atliekami geriamojo vandens ir buitinių bei paviršinių nuotekų tyrimai, prižiūrimi vandens gerinimo ir nuotekų valymo įrenginiai, tinklai, kita įranga.

XII SKYRIUS

INVESTICINĖS PRIEMONĖS IR TERMINAI, JEI NUSTATYTA, KAD VYRŠYTI TARŠOS LEIDIME AR TARŠOS INTEGRUOTOS PREVENCIJOS IR KONTROLĖS LEIDIME NUSTATYTI LEISTINOS TARŠOS NORMATYVAI

Šiuo metu Pravieniškių nuotekų valyklos išleidžiamose nuotekose yra viršijami nustatyti nuotekų išvalymo rodikliai. 2024 m. planuojama užbaigti Pravieniškių nuotekų valyklos statybos darbus. Pastačius nuotekų valyklą, bus užtikrinamas nuotekų valymas iki nustatytų reikalavimų.

Pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236 „Dėl Nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ patvirtintą nuotekų tvarkymo reglamentą iki 2027 m. gruodžio 31 d. turi būti pastatyti nuotekų valymo įrenginiai su azoto ir fosforo valymu. Veiklos plane numatyta visų bendrovės prižiūrimų nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija numatant bendro azoto ir fosforo šalinimą.

XIII SKYRIUS

INVESTICINĖS PRIEMONĖS IR TERMINAI GERIAMOJO VANDENS SAUGAI IR KOKYBEI UŽTIKRINTI IKI HN 24:2023 NUSTATYTŲ KOKYBĖS REIKALAVIMŲ

Kaišiadorių miesto vandenvietė aptarnauja didžiausią vartotojų skaičių. Vandenvietės nugeležinimo įrenginiai pradėti eksploatuoti 1970 metais. Pagrindinė Kaišiadorių miesto vandenvietės vandens ruošimo įrenginių problema – susidėvėjusi įranga bei pastatas. Kaišiadorių vandenvietėje 2023 metais fiksuoti trumpalaikiai momentiniai bendrosios geležies padidėjimai. Veiklos plane 2025–2026 m. numatyta šios vandenvietės rekonstrukcija.

Į Kalniškių, Mančiūnų kaimus UAB „Kaišiadorių vandenys“ tiekia nenugeležintą vandenį, todėl 2024–2026 metais Kalniškėse ir Mančiūnuose planuojama įrengti vandens gerinimo įrenginius.

2025 m. numatoma įrengti antro kėlimo siurbinę ir 200 m³ rezervuarus Žiežmariuose ir Kruonyje. Žiežmariuose – dėl priešgaisrinių reikalavimų tenkinimo, o Kruonyje – dėl nusidėvėjusio vandens bokšto ir sausuoju periodu per mažo tiekiamo vandens kiekio.

Geriamojo vandens saugai ir kokybei mažose kaimo vandenvietėse numatyta įdiegti SCADA sistemą, kas užtikrins greitesnį reagavimą į vandens tiekimo sutrikimus ir nuotoliniu būdu būtų galima valdyti įrangą. Periodiškai vandenvietėse bus keičiami filtrų užpildai, kad būtų užtikrinamas geriamojo vandens valymas.

Investicinės priemonės nustatytos IX skyriuje.
